

ZAPYTANIE O OSZACOWANIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

- ***Remont łazienki o powierzchni 4,91 metrów kwadratowych mieszczącej się na poziomie (-1) w budynku przy ul. Dominikańskiej 5 w siedzibie Lubelskiego Samorządowego Centrum Doskonalenia Nauczycieli,***

Postępowanie jest prowadzone na podstawie regulacji wewnętrznych Zamawiającego i zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 z późn. zm.), nie podlega jej przepisom.

1. Część merytoryczna:

Przedmiotem oszacowania jest ***"Remont łazienki o powierzchni 4,91 metrów kwadratowych mieszczącej się na poziomie (-1) w budynku przy ul. Dominikańskiej 5 w siedzibie Lubelskiego Samorządowego Centrum Doskonalenia Nauczycieli,***

Zakres robót obejmuje:

- 1.prace zabezpieczające*
- 2. demontaż armatury*
- 3. demontaż glazury i terakoty*
- 4. wyburzenie ścianek działowych (karton-gips otynkowany). Ścianki nie widnieją na rzutach technicznych pomieszczeń, które zostały sporządzone po 1990 roku. Ścianki zostały dobudowane i nie mają wartości historycznej.*
- 5.tynkowanie ścian materiałem cementowo-wapiennym*
- 6. wylanie posadzki samopoziomującej*
- 7. układanie glazury i terakoty*
- 8. drobne przeróbki hydrauliczne, bez ingerencji w ściany budynku*
- 9. malowanie ścian farbą krzemianową KEIM w kolorze białym oraz białym historycznym*

10.montaż sufitu podwieszanego kasetowego. Sufit w łazience umieszczony na wysokości ok 4 metrów, płaski, bez sklepień.

11.montaż armatury - w tym samym miejscu (w tym dwóch toalet w zabudowie)

12.montaż gniazdek - w tym samym miejscu

13.montaż oświetlenia - w tym samym miejscu (kinkiety na ścianach)

14.montaż podajników mydła i papieru - w tym samym miejscu

Wykonawca winien wycenić w ofercie ponadto zakup materiałów: w tym glazury w kolorze odcienie beżu, szarości lub zbliżonym, terakoty w kolorze odcienie beżu, szarości lub zbliżonym, sufitu podwieszanego, armatury łazienkowej, w tym: dwóch umywalek z bateriami, dwóch toalet w zabudowie, a także gniazdek, kinkietów, podajników mydła i papieru.

Wykonawca udzieli gwarancji na okres 36 miesięcy na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy z wyłączeniem gwarancji producenta na glazurę, tarakotę, sufit podwieszany i armaturę.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca odbył wizję lokalną przed złożeniem oferty. Zapisy na wizję lokalną należy zgłaszać pod nr tel.: 506 878 091. Wizja lokalna odbędzie się w dniach: 20-24.07.2026r., w godzinach ustalonych z Wykonawcą.

2. Zakres robót budowlanych i sposób realizacji zamówienia został określony w niniejszym zapytaniu o oszacowanie oraz projektowanych postanowieniach umowy- załącznik nr 1 do niniejszego zapytania o oszacowanie.

3. Termin realizacji przedmiotu oszacowania: **6 tygodni od dnia podpisania umowy**

4. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane zostały wykonane z najwyższą starannością w sposób profesjonalny oraz zgodnie z załączoną decyzją Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr IN.5142.322.4.2025.KP1 z dnia 12.12.2025 r. (w części dot. remontu łazienki).

2. Część formalna:

Przesyłając oszacowanie, wykonawca potwierdza, że zapoznał się z Załącznikiem nr 2 – wzorem umowy i akceptuje jego treść w zakresie niezbędnym do przygotowania oszacowania i ewentualnej dalszej realizacji zamówienia.

Uprzejmie prosimy o przesłanie przedmiotowego oszacowania **(tj. Formularza o oszacowanie)** pocztą elektroniczną na adres: mpopielewiczdurakiewicz@lscdn.pl lub dostarczenie do siedziby Lubelskiego Samorządowego Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Lublinie, ul. Dominikańska 5, 20-111 Lublin w zamkniętej kopercie, w terminie do **31.07.2026 r. do godz. 12.00.**

Przesyłając oszacowanie, wykonawca potwierdza, że zapoznał się z Załącznikiem nr 3 – Klauzulą informacyjną dołączoną do Zapytania o oszacowanie wartości zamówienia.

Informujemy, że przedmiotowa prośba nie stanowi zapytania ofertowego w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Ma ono na celu wyłącznie rozeznanie rynku firm oraz uzyskanie wiedzy na temat kosztów związanych z planowanym zamówieniem publicznym.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że odpowiedź na niniejsze postępowanie o charakterze szacowania ceny może skutkować:

- **zaprośzeniem do złożenia oferty lub/i**
- **zaprośzeniem do negocjacji warunków umownych lub**
- **zawarciem umowy, której przedmiot został określony w niniejszym zapytaniu o szacowanie.**

Podpisano przez Joanna Soboń

15.07.2026

.....
Dyrektor Lubelskiego Samorządowego
Centrum Doskonalenia Nauczycieli

Załączniki do zapytania:

- Załącznik nr 1 – Formularz oszacowania,
- Załącznik nr 2 – Wzór umowy;
- Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna RODO, z którą wykonawca zobowiązany jest się zapoznać i uwzględnić przy składaniu oszacowania.
- decyzja Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr IN.5142.322.4.2025.KP1 z dnia 12.12.2025 r.